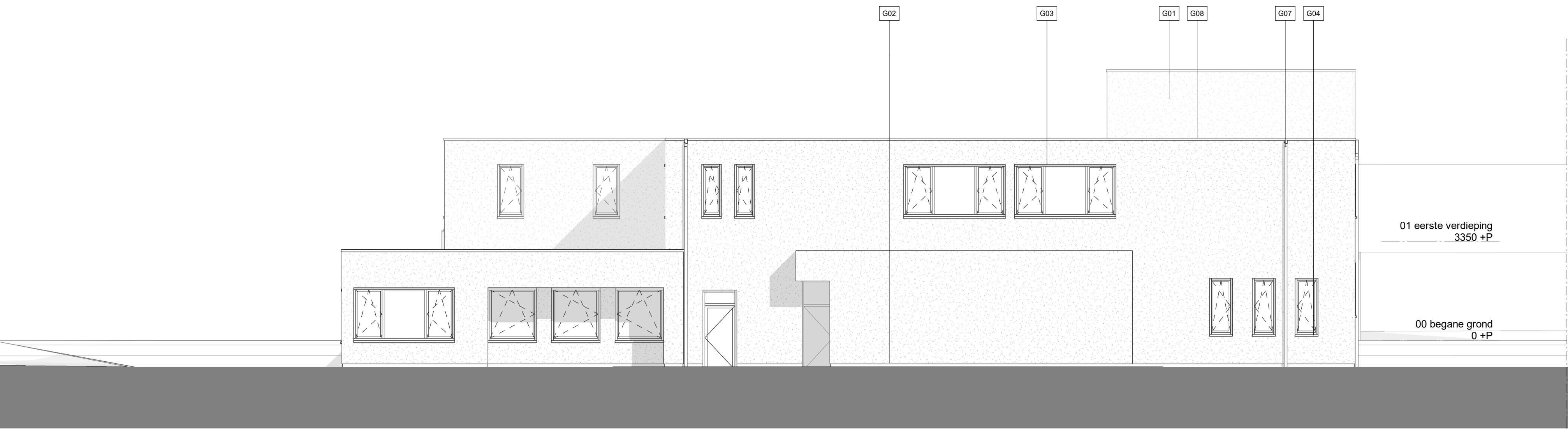


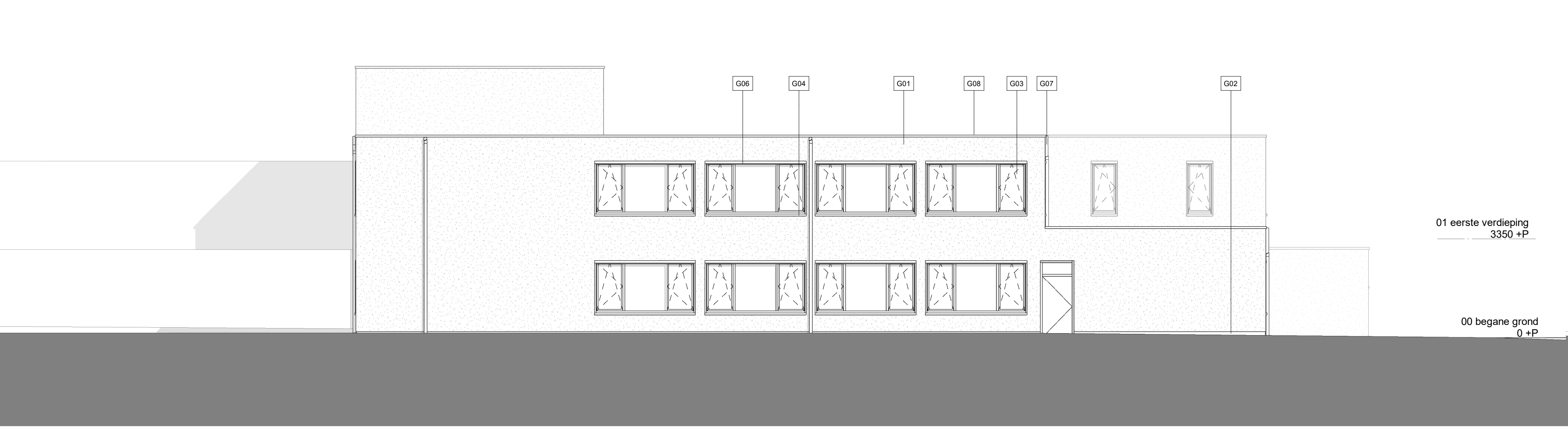
Noord-West gevel



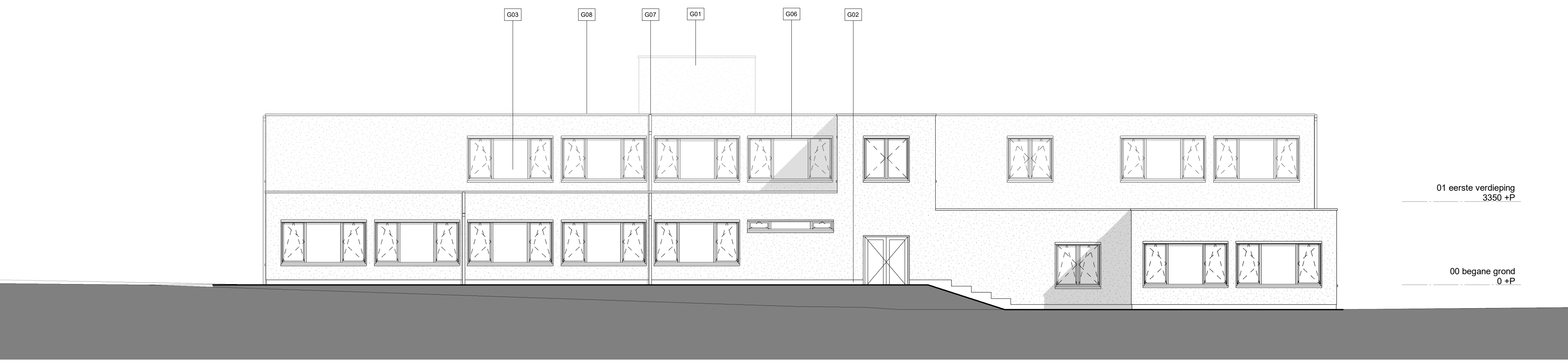
Zuid-West gevel



Zuid-Oost gevel



Noord-Oost gevel



Materialisatie	
Nummer	Omschrijving
G01	geïsoleerd gevelstucwerk met EPS isolatie, R _{ct} =4,7 m ² KW
G02	kantplank grijs, min. 200mm boven maaiveld
G03	kunststof kozijn Gealan Acryl RAL 7040 met houtlook. Met triple glas
G04	aluminium lekdorpel in kleur RAL 7040
G05	sectionaalpoort in kleur RAL7040
G06	screen in kleur RAL7040
G07	zinken twee
G08	aluminium daktrim in kleur RAL7040

- MATERIALEN**
- alle maten vooraf in het werk te controleren en indien afwijkend in overleg met architect en opdrachtgever aan te passen
 - de gekleurde en ingescheurde maten zijn plakmaten maten, waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Indien de maten afwijkend zijn dienen deze, in overleg met de architect en opdrachtgever, aangepast te worden
 - alle bouwmaterialen werkzaamheden worden uitgevoerd door de bouwvakker aanneemer
 - alle constructieve onderdelen volgens tekeningen en berekeningen constructeur
 - alle E-W isolaties volgens tekeningen en berekeningen installateur
 - gebruiksfunctie: kantoorfunctie, slaapkamersfunctie en overige gebruiksfunctie getoetst aan verbouw eisen bouwbesluit
 - brandveiligheid conform brandveiligheidsrapport DMS Adviesbureaus met de datum 08-09-2023
 - voor brandveiligheidsrapport DMS Adviesbureaus met de datum 26-10-2023
 - 1 v.m. toegankelijkheid alle deurenkozijnen (n.v.v. metaal) uitvoeren met een veldopening van 800x2000mm (conform rechtsen verkeers nivo).
 - vervalde d.m.v. mechanische luchttoevoer en mechanische luchttoevoer middels V.T.W. units
 - in de uiterste randen constructies zijn geen openingen breder dan 0,01m, dit tegen indringen van ratten en muizen.

- MATERIALEN**
- bestaande constructie (wand, vloer, plafond e.d.)
 - isolatie
 - lichte scheidingwand

SYMBOLLEN

peilmaat = bovenkant afgewerkte vloer

plafondmaatvoering

bestaand kozijn en deur met draairichting

nieuw kozijn en deur met draairichting

bovenliggende elementen

- entree hoofdgebouw
- rookmelder
- brandwerend en zelfsluitend
- 30min WBDBO
- noodverlichting conform NEN-EN 1838
- mechanische ventilatie

wijz. A 15-01-2024 wijziging entree en dubbele deur

30-11-2023 AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

WUJZIGING DATUM OMSCHRIJVING

DEFINITIEF

STATUS

R4579

Herontwikkeling Sancta Maria

Elbereveldstraat 105

6466 JM Kerkrade

Gemeente Kerkrade

Markt 33

6461EC Kerkrade

Technisch Ontwerp

Nieuwe toestand

Gevels

N200

tekening nr

MB

projectleider

TJ

tekenaar

1:100

schaal

A1+

formaat



SATUplus Architecten

SATUplus Architecten
Kerkhof 1, 6121 XG Born
Postbus 216, 6122 SA Born
T 046 422 55 55
info@satuplus.nl

SATUplus Architecten bv is
gevestigd in de B.V. van der
conform ISO 9001:2015